



888 €

REF.ES9401.652.1 FANÉ DE BAIX

<https://fanedebaix.com>

Casa 7 piezas 120 m² en 2 plantas, con mobiliario funcional: salón-comedor 27 m² con TV, aire acondicionado y bomba de calor, frío/caliente. 2 dorm., cada habitación con 1 cama de matrimonio. Cocina abierta (horno, lavavajillas, vitrocerámica, microondas, congelador, grill, cafetera eléctrica). Baño/bidet/WC. En planta inferior: (escalera exterior) salón-comedor 15 m². 2 dorm., cada habitación con 1 cama de matrimonio. 1 dorm. con 3 camas (90 cm). Cocina abierta (horno, vitrocerámica, microondas, congelador, cafetera eléctrica). Baño/bidet/WC, WC separado. Terraza grande, jardín 300 m². Muebles de terraza. Vista bonita al mar, a la piscina y al jardín. El alojamiento dispone de: lavadora, caja fuerte, plancha, secador de pelo. Internet (Wifi, extra). Plaza de aparcamiento (3 coches) junto a la casa. A tener en cuenta: TV solamente ES, FR. Planta baja: La altura del techo del salón-comedor es de 2'10 m. Parking máximo para 3 coches. A disposición de la vivienda 2 lavadoras. Animal doméstico no permitido. Fané de Baix: En 2da línea de mar. Casa «El Gato», amplia de 2 plantas. 4 casas en el complejo. 11 apartamentos en la residencia. A 2 km del centro de Llançà, lugar soleado, a 100 m del mar. Comunitario: terreno 6'000 m² con plantas y árboles, piscina (17 x 7 m, 200 cm de profundidad, 01.06.-30.09.) con escalera interior. Tennis, tenis de mesa (extra), terraza 30 m², muebles de jardín, parque infantil (tobogán, columpio). Acceso por escaleras (6 escalones) hasta la casa. Aparcamiento (para 3 coches) junto a la casa. Playa de gravilla 400 m, cala para bañarse 200 m. Campo de golf (18 hoyos) 18 km. Atracciones en los alrededores: Cadaqués 16 km, Golf Peralada 18 km, Casino Peralada 18 km. Aparcamiento comunitario delante de la casa. Posibilidad de apertura de un bar-restaurante (15.06.-15.09.) con animación musical. Sala de juegos recreativos y servicio internet (extra). Parking para bicicleta cubierto. Tennis 1h al día de 9h a 18h gratis, (reservas a efectuar a la recepción de llaves). HUTG001482 40

- 5 hab.
- 2 baños
- Casas
- Alquiler de vacaciones



Precio Alquiler

Precio Temporada Alta:: 2.812 €

Precio Temporada Media:: 1.211 €

Precio Temporada Baja:: 888

Servicios

Amenidades: Cafetera, Caja fuerte, Cocina equipada, Lavadora, Lavavajillas, Microondas, Plancha, Secador

Características: Amueblado, Cocina americana, Jardín comunitario, Parking, Terraza, Zona residencial

