



1.738 €

REF.ES9401.649.1 FANÉ DE BAIX

<https://fanedebaix.com>

Casa en primera línea de mar, 7 piezas 125 m² en 2 plantas, con mobiliario funcional y moderno: salón-comedor 30 m² con 1 sofá-cama, TV canales internacionales y bomba de calor frío/caliente. Salida a la terraza. 1 dorm. con 1 cama de matrimonio. 1 dorm. con 2 camas. 1 dorm., pequeño con 1 cama (90 cm). Cocina abierta (lavavajillas, vitrocerámica, microondas, grill, cafetera eléctrica). Baño/WC, WC separado. En planta inferior (escalera exterior): salón-comedor 15 m², altura techo 210 cm con 1 sofá-cama, TV y bomba de calor frío/caliente. 1 dorm. con 2 camas (90 cm). 1 dorm. con 1 cama de matrimonio. Cocina (2 fogones, microondas, grill). Baño/WC. Terraza 24 m². Terraza 20 m². Muebles de terraza. Vista espléndida al mar y al paisaje. El alojamiento dispone de: lavadora, caja fuerte, plancha, secador de pelo. Internet (Wifi, extra). Plaza de aparcamiento, garaje (2 coches) junto a la casa. Aire acondicionado con bomba de calor únicamente en el salón-comedor. Animal doméstico no permitido. Fané de Baix: En 1ª línea de mar. Casa «Don Quijote», bonita, agradable de 2 plantas. 4 casas en el complejo. 11 apartamentos en la residencia. A 2 km del centro de Llançà, lugar soleado, a 25 m del mar. Comunitario: terreno 6'000 m² con plantas y árboles, piscina (17 x 7 m, 200 cm de profundidad, 01.06.-30.09.) con escalera interior. Piscina para niños, ducha exterior, tenis, tenis de mesa (extra), parque infantil (tobogán, columpio). Acceso por escaleras (9 escalones) hasta la casa. Garaje individual. Playa de gravilla 400 m, cala para bañarse 150 m. Campo de golf (18 hoyos) 18 km. Atracciones en los alrededores: Cadaqués 16 km, Golf Peralada 18 km, Casino Peralada 18 km. Posibilidad de apertura de un bar-restaurante (15.06-15.09) con animación musical. Sala de juegos recreativos y servicio internet (extra). Parking para bicicleta cubierto. Tenis 1h al día gratis excepto noches (reservas a efectuar a la recepción de llaves). Casa situada delante del Camino de Ronda de Llançà-Port de la Selva (acceso al camino por escaleras). HUTG001481 41

- 5 hab.
- 2 baños
- Casas
- Alquiler de vacaciones



Precio Alquiler

Precio Temporada Alta:: 3.754 €

Precio Temporada Media:: 1.978 €

Precio Temporada Baja:: 1738

Servicios

Amenidades: Caja fuerte, Cocina equipada, Lavadora, Microondas, Secador

Características: Aire acondicionado, Amueblado, Garaje, Jardín, Parking, Piscina comunitaria, Terraza, Zona residencial

