



1.900.000 €

## ACOGEDOR HOTEL FAMILIAR EN LLANÇÀ

<https://fanedebaix.com>

Bonito Hotel familiar con mucha personalidad y excelente situación, en el centro de la población y a menos de 500m de las playas , a pie de todos los servicios. La última reforma tuvo lugar en el año 2006. Este acogedor hotel estuvo en funcionamiento desde 1971 hasta el año 2019, coincidiendo la jubilación de la propiedad. El edificio se compone de planta baja más 2 alturas, 31 habitaciones exteriores con baño privado y 49 camas. En la planta baja encontramos un bonito y típico hall de entrada, recepción, oficina, bar, una sala muy amplia y diáfana, con buena luz natural que hace las funciones de: comedor con capacidad de hasta 120 comensales, sala de convenciones, sala de animación y baile, etc. Las habitaciones se configuran del siguiente modo: 14 Habitaciones dobles 8 Habitaciones de matrimonio 7 Habitaciones individuales 2 Habitaciones familiares En la última planta del edificio se halla la lavandería, y una gran y agradable azotea que podría habilitarse como un espacio de encuentro común, chill-out. El hotel se vende completamente amueblado y equipado para poder continuar con la actividad en muy poco tiempo.

- 31 hab.
- 31 baños
- Inversiones
- Venta
- Buen estado



---

# Servicios

**Características:** Calefacción, Zona residencial

