



888 €

REF.ES9401.652.1 FANÉ DE BAIX

<https://fanedebaix.com/fr/>

Maison 7 pièces 120 m² sur 2 niveaux, aménagement fonctionnel: séjour/salle à manger 27 m² avec TV, air-conditionné et chauffage à air chaud. 2 chambres, chaque chambre avec: 1 grand-lit. Cuisine ouverte (four, lave-vaisselle, 4 plaques vitrocéramique, four micro-ondes, congélateur, grill, cafetière électrique). Bain/bidet/WC. À l'étage inférieur: (escalier extérieur) séjour/salle à manger 15 m². 2 chambres, chaque chambre avec: 1 grand-lit. 1 chambre avec 3 lits (90 cm). Cuisine ouverte (four, plaques vitrocéramique, four micro-ondes, congélateur, cafetière électrique). Bain/bidet/WC, WC séparé. Grande terrasse, jardin 300 m². Meubles de terrasse. Belle vue sur la mer, la piscine et le jardin. A disposition: lave-linge, coffre-fort, fer à repasser, sèche-cheveux. Internet (Connexion Wifi, en sus). Place de parking (3 voitures) près de la maison. Veuillez noter: TV seulement ES, FR. Les fourneaux sont électriques. Le plafond du salon/salle à manger est de 2.10m. La maison dispose de 2 machines à laver. Parking de 3 places maximum. Animal domestique non toléré. Fané de Baix: En 2ème ligne de mer. Grande maison « El Gato », de 2 étages. 4 maisons dans le même complexe de vacances. 11 appartements dans la résidence. À 2 km du centre de Llançà, situation ensoleillée, à 100 m de la mer. En commun: terrain 6'000 m² avec plantes et arbres, piscine (17 x 7 m, profondeur 200 cm, 01.06.-30.09.) avec marches intérieures. Tennis, ping-pong (en sus), terrasse (30 m²), meubles de jardin, espace de jeux pour les enfants (toboggan, balançoire). Sentier en escalier (6 marches) jusqu'à la maison. Place de parking (pour 3 voitures) près de la maison. Plage de graviers 400 m, crique pour baignade 200 m. Terrain de golf (18 trous) 18 km. Attractions à proximité: Cadaqués 16 km, Golf Peralada 18 km, Casino Peralada 18 km. Parking communautaire devant la maison. Possibilité d'ouverture d'un bar-restaurant et d'animations musicales. Salle de jeux récréatifs et service Internet (extra). Parking vélo couvert. Tennis: pendant la journée, 1 heure gratuite, excepté en soirée. (Réservation auprès du responsable des clés). HUTG001482 40

- 5 chambres
- 2 bains
- Maisons
- Location de vacances



Precio Alquiler

Tarif Haute Saison:: 2.812 €

Tarif Moyenne Saison:: 1.211 €

Tarif Basse Saison:: 888

Équipements

Équipements: Cafetière, Coffre-fort fermé, Cuisine équipée, Fer à repasser, Lave-vaisselle, Machine à laver, Micro-ondes, Sèche-cheveux

Caractéristiques: Amueblado, Cuisine américaine, Jardin communautaire, Parking, Terrasse, Zone résidentielle

