



850.000 €

PRODUIT IDÉAL POUR UN INVESTISSEMENT TOURISTIQUE À HAUTE RENTABILITÉ

<https://fanedebaix.com/fr/>

À vendre : tout l'étage d'un immeuble de deux niveaux, composé de 4 PENTHOUSES AVEC LICENCE TOURISTIQUE, ENTIÈREMENT ÉQUIPÉS, RÉSERVATIONS 2026 ET ACCÈS DIRECT AU CAMÍ DE RONDA. Lot de 4 penthouses identiques d'une superficie de 45 m², comprenant un salon-salle à manger avec cuisine américaine, une chambre double, une salle de bain entièrement équipée, une terrasse de 12 m² avec une magnifique vue sur la mer et le paysage, une place de parking - Piscine et jardins, accès direct au Chemin de randonnée « À vendre : étage complet de 237 m², plus solarium de 160 m², composé de 4 penthouses, tous dotés d'une licence de location touristique en vigueur. Les logements sont livrés entièrement équipés et meublés, prêts à poursuivre l'exploitation sans interruption. Chaque penthouse se distingue par sa luminosité, son excellente orientation et ses magnifiques vues sur la mer, un atout très recherché sur le marché touristique. De plus, l'étage dispose de réservations et de locataires confirmés pour 2026, garantissant des revenus immédiats pour le futur propriétaire. L'immeuble offre une piscine et des jardins communautaires, ce qui augmente considérablement le taux d'occupation et la valeur par nuit en haute saison. Points forts 4 penthouses avec licence touristique active et de fantastiques vues sur la mer Entièrement équipés et meublés, avec internet et antenne parabolique. Réservations confirmées pour 2026. Vue sur la mer depuis toutes les unités. Piscine et jardins communautaires. Solarium de 160m2

- Appartements, Investissements rentables
- Vente
- Très bon état de conservation



Détails du bâtiment

Parking: Parquing privé

Équipements

Équipements: Cafetière, Coffre-fort fermé, Cuisine équipée, Lave-vaisselle, Machine à laver, Micro-ondes, Sèche-cheveux

Caractéristiques: accès direct à la mer et au sentier côtier, Amueblado, Climatisation, Court de tennis, Cuisine américaine, Jardin communautaire, Licence touristique, Piscine communautaire, Terrasse, Zone résidentielle

