



6.860.000 €

PROJECTE PER URBANITZAR A DOSRIUS

<https://fanedebaix.com/ca/>

En venda finca urbana situada a 17 km de Mataró i a 40km de Barcelona, lloc ideal com a primera residència per a gent que treballa a Barcelona, al Maresme i al Vallés, que vulguin viure envoltats de natura. Projecte d'urbanització aprovat i reparcel·lació escripturada amb un total de 31 parcel·les en 62.322 m2 de terreny i 88 habitatges amb un total de 10.555 m2 de sotre. La finca és actualment un bosc d'alzines amb alguns pins. La pendent mitja del terreny és del 20%, orientació Oest, vistes sobre el Montseny i el Vallés. Edificació prevista: unifamiliars aïllades i unifamiliars en agrupacions de 4 habitatges adossats. L'espai situat entre les edificacions quedarà com a zona verda privada conservant el bosc autòcton existent. -Totes les edificacions son de P. Baixa i P. Pis i un sota-coberta a distribuir, les agrupacions de 4 habitatges adossats compten a més a més, segons el projecte redactat, d'un soterrani amb accés comunitari. -No hi ha previst fer-hi habitatge protegit en tot l'àmbit. Possibilitat de permuta.

