



850.000 €

PRODUCTO IDEAL PARA INVERSIÓN TURÍSTICA DE ALTA RENTABILIDAD

<https://fanedebaix.com/ca/>

- Apartaments, Inversions amb Rendibilitat
- Venda
- Molt bon estat

Se vende toda la planta de un edificio de 2 alturas, compuesta de: 4 ÁTICOS CON LICENCIA TURÍSTICA, EQUIPADOS, RESERVAS 2026 Y ACCESO DIRECTO AL CAMINO DE RONDA Lote de 4 áticos idénticos con una superficie de 45 m2, compuestos de salón comedor con cocina americana, 1 dormitorio de matrimonio, baño totalmente equipado, terraza de 12 m2 con preciosa vista al mar y paisaje, plaza de parking - Piscina y jardines, acceso directo al Camino de Ronda. Se vende planta completa de 237 m2, más solarium de 160m2, compuesta por 4 áticos, todos ellos con licencia de alquiler turístico en vigor. Las viviendas se entregan completamente equipadas y amuebladas, listas para continuar la explotación sin interrupciones. Cada ático destaca por su luminosidad, su excelente orientación y sus preciosas vistas al mar, un valor muy demandado en el mercado vacacional. Además, la planta cuenta con reservas e inquilinos confirmados para 2026, garantizando ingresos inmediatos para el nuevo propietario. El edificio dispone de piscina y jardines comunitarios, lo que incrementa notablemente la ocupación y el valor por noche en temporada alta. Puntos destacados: 4 áticos con licencia turística activa y fantásticas vistas al mar Totalmente equipados y amueblados, internet, antena parabólica. Reservas confirmadas para 2026. Vistas al mar desde todas las unidades. Piscina y jardines comunitarios. Solarium de 160m2



Building Details

Garage spaces: 4

Parking: Aparcament privat

Serveis

Comoditats: Cafetera, Caixa forta, Cuina equipada, Rentadora, Rentavaixelles, Microones, Assecador

Característiques: Accés directe al camí de ronda i mar, Aire condicionat, Moblat, Cuina americana, Jardí comunitari, Llicència HUTG, Piscina comunitària, Pista de tennis, Terrassa, Zona residencial

